

بخش الف : گزارش شناخت

۱. عنوان، مشخصات کلی و اهداف کیفی و کمی مناقصه:
خرید مواد غذایی مصرفی بیماران و کارکنان مرکز آموزشی درمانی روانپزشکی رازی
۲. سازمان کارفرمایی:
کارفرما: مرکز آموزشی درمانی روانپزشکی رازی وابسته به دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی
دستگاه نظارت : مرکز آموزشی درمانی روانپزشکی رازی
۳. برنامه زمانی کلی اولیه:
مدت زمان پیش‌بینی شده جهت اجرای کامل عملیات موضوع مناقصه یک سال می‌باشد.
۴. اطلاعات تأمین مالی :
تأمین مالی پروژه از محل اعتبارات و بودجه تخصیصی مرکز خواهد بود.
۵. اسناد فنی و اطلاعاتی که وضعیت عملیات و خدمات موضوع مناقصه را برای مناقصه گر از نظر شرایط کار تبیین کند :
پیمانکار بایستی از محل پروژه واقع در شهرری - سه راه تقی آباد - بلوار شهید رستگار - مرکز آموزشی درمانی روانپزشکی رازی بازدید بعمل آورده و در صورت احراز توان اجرای کار کلیه اسناد مناقصه به منظور شرکت در مناقصه در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت .
۶. برنامه تدارکاتی پروژه :
تدارک و تأمین تمامی کالاها و تجهیزات مطابق با شرایط اعلام شده در اسناد مناقصه.
۷. قوانین خاص و مقررات اختصاصی پروژه :
ضوابط و دستورالعمل‌های صادره از سوی دفتر ایمنی ، بهداشت محیط و واحد تغذیه مرکز در این پروژه نافذ بوده و پیمانکار ملزم به رعایت موارد ذیل می باشد.

۱- داشتن بیمه نامه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان و اشخاص ثالث

۲- رعایت کلیه موارد موجود در پیوست ایمنی منضم به اسناد مناقصه

بخش ب- بررسی الزامات قبل از ارزیابی کیفی

اعتباردارد	اعتباردارد	الزامات شرکت در مناقصه
		ارائه گواهینامه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی و صلاحیت پیمانکاری
		گواهی تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
		تطابق موضوع مناقصه با نوع فعالیت شرکت در اساسنامه
		گواهی امضاء صاحبان امضاء شرکت کننده در مناقصه از دفاتر اسناد رسمی

بخش ج- معیار های ارزیابی کیفی شرکت کننده در مناقصه

(شرکت کنندگان در مناقصه بایستی تمامی جداول مربوطه را به طور دقیق تکمیل و به همراه مستندات مرتبط به تفکیک ارائه نمایند .)

- تذکر: در صورت نیاز و درخواست ارزیابی کننده ارائه اصل کلیه مستندات الزامی است.
- بالاترین عدد کسب شده در سه شاخص اول از شاخص های توان مالی مبنای محاسبه بوده و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآورد مناقصه کمتر باشد امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.
- حداقل امتیاز فنی بازرگانی جهت گشایش پیشنهاد مالی (پاکت ج) ۶۰ امتیاز می باشد . در صورت عدم کسب امتیاز ۶۰ توسط کلیه شرکتها امتیاز ۵۵ محاسبه خواهد شد.
- اسناد ارزیابی باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک ارزیابی، یا ارائه مدارک مبهم و برخلاف شرایط، آن اسناد مردود می گردد.
- ارزیابی پیشنهاد دهندگان ، توسط کمیته فنی بازرگانی منتخب دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی انجام می پذیرد .
- اگر اثبات شود که مناقصه گران در فرآیند کیفی مناقصه از مدرک جعلی یا اطلاعات خلاف واقع ، تهدید ، تطمیع ، رشوه و نظایر آن برای قبول پیشنهادهای خود استفاده کرده اند به تشخیص هیئت رسیدگی به مدت حداقل ۲ سال از ارجاع کارهای موضوع آئین نامه بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصه محروم می گردند.

ردیف	معیار ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده	ملاحظات
۱	تجربه و سابقه اجرایی	۲۵		حداکثر ۳ نمونه قرارداد (هر سال ۱ کار): <ul style="list-style-type: none"> • با اولویت مشابه یا بالاتر با موضوع قرارداد (۱۰) • با اولویت موضوع مشابه با حجم کمتر (۸) • با اولویت غیر مشابه با حجم مشابه یا بالاتر (۶) • با اولویت غیر مشابه با حجم کمتر (۵)
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۱۰		حداکثر ۳ حسن انجام کار: <ul style="list-style-type: none"> • با اولویت بیمارستانی با حجم مشابه یا بالاتر (۷) • با اولویت بیمارستانی با حجم کمتر (۶) • با اولویت غیر بیمارستانی با حجم مشابه یا بالاتر (۵) • با اولویت غیر بیمارستانی با حجم کمتر (۴)
۳	توان مالی پیمانکاران	۵۰		مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از ۵۰ برابر مالیات متوسط سالانه و یا هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب های پرداخت شده (مستند به آخرین برگ تشخیص قطعی مربوط به مالیات های پرداخت شده و اظهار نامه مالیاتی و صورتحساب پرداختی به تامین اجتماعی) ۱. تکمیل جدول ۴-۱ ۲. مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از ۵ برابر داراییهای ثابت (مستند به آخرین اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه داری ها یا گزارش حسابرسی سال قبل توسط حسابرس رسمی) ۳. مبلغ برآوردی مناقصه معادل و یا کمتر از سه برابر درآمد ناخالص سالانه (مستند به آخرین اظهار نامه مالیاتی و یا گزارش تایید شده حسابرسی)

۴. اصل یا تصویر برابر اصل شده تایید اعتبار از سوی بانک و یا موسسات مالی و اعتباری معتبر در زمان ارزیابی معادل مبلغ موضوع مناقصه (مستند به متوسط موجودی ارائه شده توسط بانک)				
تبصره : بالاترین عدد کسب شده از ردیف های ۱ تا ۳ مبنای محاسبات می باشد و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش یابد.				
مطابق جدول شماره ۲		۹	کفایت عوامل اجرایی	۴
داشتن گواهینامه مدیریت کیفی دارای اعتبار (EFQM, HACCP, ISO) هر گواهی ۲ امتیاز		۶	توان مدیریتی	۵
		۱۰۰	جمع	

جدول پیوست

جدول ۱ - لیست قراردادهای اجرا شده و در دست اجرا مرتبط با موضوع مناقصه در ۳ سال گذشته					
ردیف	موضوع قرارداد	کارفرما	تاریخ شروع قرارداد	تاریخ خاتمه قرارداد	وضعیت تحویل (موقت / قطعی)
۱.					
۲.					
۳.					

۱. تصویر قراردادها پیوست گردد .
۲. منظور از قراردادهای مرتبط ، قراردادهایی با اولویت بیمارستانی و در مرحله دوم حجم مشابه می باشد.
۳. رضایت نامه کارفرما در خصوص قراردادهای اتمام یافته ضمیمه گردد .
۴. لیست قراردادها بر اساس مبلغ قرارداد (به ترتیب از بیشتر به کمتر) ارائه گردد .

فرم استعلام حسن سابقه در کارهای قبلی

تاریخ:

شماره:

به : دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی

از :

موضوع : گزارش ارزیابی عملکرد شرکت

بدینوسیله تأیید می گردد شرکت

در خصوص

قراردادی به مبلغ

ریال و به مدت

ماه در تاریخ

با

منعقد نموده و نقطه نظرات این مجموعه از عملکرد

پیمانکار در جدول زیر منعکس گردیده است.

فرم استعلام حسن انجام کار در خصوص قراردادها						
ردیف	عنوان موضوع ارزیابی	عالی(۱۰۰) امتیاز	خوب (۸۰) امتیاز	متوسط (۵۰) امتیاز	ضعیف (۰) امتیاز	توضیحات
1	کیفیت کار					کیفیت مواد خریداری شده بر اساس نظر کارفرما
2	تامین به موقع مواد غذایی					-
3	کفایت کار					رعایت مسائل بهداشتی و نوع رفتار پرسنل شرکت
میانگین امتیاز کسب شده						
لازم به ذکر است این فرم حتما باید به تائید کارفرما و ممهور به مهر اصل باشد.						
تصویر قرارداد مرتبط ضمیمه گردد.						

امضاء کارفرما با

ذکر سمت

توضیح :

- ۱- متقاضی شرکت در ارزیابی می بایست برای هر قرارداد خاتمه یافته و یا جاری (طی ۳ سال گذشته) تکمیل این فرم را از کارفرمای مربوطه درخواست نموده و پس از تکمیل به مدارک ارائه نماید.
- ۱- امتیاز ۳۰ برای ضعیف، ۵۰ برای متوسط، ۸۰ برای خوب و ۱۰۰ برای عالی در نظر گرفته می شود و متوسط امتیاز هر پنج مورد به عنوان امتیاز آن موضوع قرارداد در نظر گرفته می شود.

جدول شماره ۲: کفایت عوامل اجرایی				
ردیف	عنوان مورد ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده	نحوه کسب امتیاز

ارائه تصویر قرارداد و تصویر برابر با اصل مدرک تحصیلی کارشناس حسابداری با حداقل ۳ سال سابقه کار مرتبط با موضوع قرارداد	۶	نماینده	۱
ارائه تصویر گواهی آموزش بهداشت عمومی از مراکز مجاز	۳	کارگر ساده	۲
جمع امتیاز			
ارائه تصویر برابر اصل و خوانا مدرک تحصیلی و گواهینامه های آموزشی الزامی است.			
جهت بندهای ۱ تا ۴ ارائه لیست بیمه اخذ شده از سازمان تامین اجتماعی در ۲ ماه گذشته که نام افراد در آن درج شده باشد و اصالت امضا از طرف دفترخانه رسمی الزامی است .			

توان مالی

حداکثر امتیاز (۵۰ امتیاز) به پیمانکاری تعلق می گیرد که یکی از شرایط زیر را براساس مندرجات پیوست احراز نماید و در صورت کاهش، امتیاز به تناسب کسر می گردد.

۱. پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه پیمانکار بزرگتر از برآورد مناقصه باشد
۲. هفتاد برابر میانگین حق بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده توسط پیمانکار بزرگتر یا مساوی مبلغ برآورد مناقصه باشد.
۳. سه برابر درآمد ناخالص سالانه، مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت پیمانکار، بزرگتر از برآورد مناقصه باشد.
۴. پنج برابر دارائیهای ثابت، مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارائیهها یا دفاتر قانونی، بزرگتر از برآورد مناقصه باشد.
۵. تأیید اعتبار از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه.

پیوست ۴- توان مالی						
ردیف	عنوان	مبلغ (ریال)				
		سال اول	سال دوم	سال سوم	سال چهارم	سال پنجم
۱	مالیات متوسط پرداختی در ۵ سال گذشته طبق برگ تشخیص قطعی					
۲	پرداخت بیمه تامین اجتماعی در ۵ سال گذشته بصورت قطعی یا علی الحساب طبق فیش های واریزی تامین اجتماعی یا مفاصا حساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی					
۳	درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیتهای قطعی و موقت مورد تایید					

					۴	اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا کپی دفاتر حقوقی جهت تعیین ارزش دارایی ثابت سال قبل
					۵	تاییدیه اعتبار از سوی بانک یا مؤسسه مالی اعتباری

پیوست ۵- محاسبه توان مالی

F	E	D	C	B	A
امتیاز	رقم مقایسه با برآورد پیمان	مبنای محاسبات براساس مستندات	مستندات لازمی که متقاضیان جهت اخذ امتیاز این روش میبایست ضمیمه نمایند.	ردیف	مبنای انتخابی توسط متقاضی
	$50 \times (D/5)$	مجموع مالیات پرداختی در ۵ سال گذشته	ارائه رونوشت فیشهای مالیاتی پرداختی در ۵ سال گذشته	۱ ۲ ۳	اول
	$70 \times (D/5)$	مجموع بیمه قطعی یا علی الحساب پرداختی در ۵ سال گذشته	رونوشت مفصاحساب بیمه یا فیشهای پرداختی و یا گواهی صورت مزد ماهانه (علی الحساب)	۱ ۲ ۳	دوم
	$3 \times (D/5)$	درآمد ۵ سال گذشته براساس صورت وضعیت های قطعی و موقت	ارائه رونوشت کاربرگ صورت وضعیت های قطعی و موقت (در ۵ سال گذشته)	۱ ۲ ۳	سوم
	$5 \times D$	دارائیهای ثابت براساس مستندات لازم	ارائه رونوشت اظهار نامه مالیاتی و یا گواهی بیمه دارائی	۱ ۲ ۳	چهارم
	D	تاییدیه اعتبار از سوی بانک یا مؤسسه مالی اعتباری	رونوشت تاییدیه اعتبار از سوی بانک یا مؤسسه مالی اعتباری	۱ ۲ ۳	پنجم

توضیحات:

- ۱- ابتدا می بایست شرکت متقاضی یکی از روشهای ستون A را که می تواند بیشترین رقم را در ستون E آن کسب کند انتخاب نماید.
- ۲- سپس متقاضی می بایست در ردیف ۲ روشی که انتخاب نموده، خانه های رنگی را براساس مستندات لازم ستون C این فرم تکمیل نماید.
- ۳- تصویر مستندات لازم برای اخذ امتیاز براساس ستون C روش انتخاب شده متقاضی تکمیل و ضمیمه این فرم گردد.

جدول شماره ۱- مشخصات عمومی شرکت

نام شرکت :		نام قبلی شرکت (در صورت وجود) :	
نام مدیرعامل :		کد اقتصادی :	
شماره ثبت :		محل ثبت :	
تاریخ ثبت :			
موضوع فعالیت شرکت :			
نوع شرکت (حقوقی) : <input type="checkbox"/> سهامی عام <input type="checkbox"/> سهامی خاص <input type="checkbox"/> مسوولیت محدود <input type="checkbox"/> تعاونی <input type="checkbox"/> سایر (ذکر شود)			
نوع شرکت (مالکیت) : <input type="checkbox"/> دولتی <input type="checkbox"/> نیمه دولتی <input type="checkbox"/> خصوصی <input type="checkbox"/> سایر (ذکر شود)			
صلاحیت فنی و حرفه ای (رتبه بندی صلاحیت از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری / صلاحیت پیمانکاری از وزارت کار و رفاه اجتماعی) :			
عضویت در انجمن های تخصصی :			
نشانی :			
کدپستی :		تلفن :	
نمبر :			
پست الکترونیک :		آدرس وب سایت :	
نام مسوول ارتباط مستقیم :		تلفن مسوول ارتباط مستقیم :	
مدیر پروژه :		تلفن مدیر پروژه :	
مشخصات اعضاء هیات مدیره			
نام و نام خانوادگی	مدرک و رشته تحصیلی	مدت زمان عضویت در هیات مدیره	سمت
درصد سهام			

۱. اساسنامه ، روزنامه رسمی به انضمام آخرین تغییرات حقوقی شرکت ، گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی و گواهی ثبت شرکت پیوست گردد .